

Tczew, dnia 18.08.2014r.

**Dotyczy :** konkursu nr NI/048/2014 na : „Opracowanie koncepcji aranżacji wnętrza w budynku administracyjnym ZWiK Sp. z o.o. w Tczewie przy ul. Czatkowskiej 8”.

### **WYJAŚNIENIA DO KONKURSU**

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące konkursu na w/w zadanie informujemy :

**Pytanie 1 :** „Czy na Sali konferencyjnej na wprost wejścia znajduje się okno? (figuruje ono na rzucie, na przekroju B-B już nie).”

**Odp. 1 :** Na Sali konferencyjnej na wprost wejścia znajduje się okno zgodnie z rysunkiem rzutu, o wymiarach : szer. 80 cm x wys. 158 cm, okno znajduje się na wysokości ok. 104 cm od posadzki.

**Pytanie 2 :** „Czy jest możliwość zrobienia/ udostępnienia zdjęć Sali konferencyjnej?”

**Odp. 2 :** Sala konferencyjna jest obecnie w przebudowie (cały sufit jest podstemplowany, zerwane posadzki, brak drzwi). Uczestnik konkursu ma jednak możliwość obejrzenia wszystkich pomieszczeń do aranżacji.

**Pytanie 3:** „Udostępniono trzy przekroje danej Sali konferencyjnej – jednak każdy z nich nieco się różni jeśli chodzi o konstrukcję; który jest aktualny? (chodzi o belki przy suficie). ”

**Odp. 3 :** W związku z trwającą przebudową w/w Sali zaszły zmiany w rozwiązaniu konstrukcji wsporczej stropodachu. Konstrukcja wsporcza stropodachu będzie to układ ramowy z drewna klejonego klasy GL 32c i GL 28c oparta na słupach drewnianych : S1 120/120 (8 szt.), S2 120/240 (4 szt.) {GL28c} zamontowanych w stopach fundamentowych. W załączeniu rys. nr 4 z konstrukcją wsporczą (aktualny) – stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego wyjaśnienia.

**Pytanie 4:** „Czy są Państwo w posiadaniu przekroju przez krótszy bok Sali konferencyjnej, tak aby pełna konstrukcja była widoczna? Chcielibyśmy widzieć jak ona wygląda, gdzie są umieszczone warstwy izolacyjne, etc.. ”

**Odp. 4 :** Niestety nie posiadamy takiego przekroju.

**Pytanie 5:** „Jaki jest sposób ogrzewania Sali konferencyjnej? Czy życzą sobie Państwo ogrzewanie podłogowe?”

**Odp. 5 :** Nie przewidujemy ogrzewania podłogowego w Sali konferencyjnej, Sala jest ogrzewana grzejnikami płytowymi zamontowanymi pod oknami na ścianach bocznych. W załączeniu rysunek z instalacją c.o. , stan projektowany - stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego wyjaśnienia.

Pytanie 6: „Wysokość Sali konferencyjnej jest prowadzona od warstwy wykończeniowej? ”

Odp. 6 : zgodnie z rysunkami załączonymi do niniejszego wyjaśnienia (Załącznik nr 1 i 2).

Pytanie 7: „Co ma zawierać stanowisko pracy w bud. administracyjnym/ w jakie meble ma być wyposażone pomieszczenie? (biurko, drukarka, komoda niska, wysoka? etc.) ”

Odp. 7 : Stanowiska pracy w pokojach biurowych powinny być wyposażone w biurka (ilość w zależności od liczby osób pracujących w pokojach – według opisu w § 13 ust. 1 pkt. 1 Regulaminu konkursu), szafy lub regały na segregatory, w każdym pomieszczeniu są drukarki, więc powinny być jakieś szafki na których mogły by one stać, tylko w pokojach : [05-dział inwestycji], [06, 07 – dział obsługi klienta], [1.21 – sterownia] są duże ksera stojące.

Pytanie 8: „Na ile ma być zachowany podział na poszczególne biura i przynależąca do niego liczba osób? Czy można ten podział potraktować nieco bardziej elastycznie? Czy łączenie pomieszczeń, tak aby przystosowane były dla większej liczby osób wpływałoby na komfort pracy pracowników? ”

Odp. 8 : Podziału biur nie chcemy zmieniać, należy zachować także przynależąca do nich liczbę osób. Dopuszczamy jedynie możliwość połączenia następujących pomieszczeń :

- a/ działu obsługi klienta [06, 07] z uwzględnieniem dojścia do pomieszczenia kasy [08] - wejście tylko dla kasjerki, klienci wchodzi do kasy osobnym wejściem od strony korytarza [09], należy uwzględnić w dziale obsługi klienta pracę Kierownika działu oraz dwóch podległych pracowników oraz miejsce do obsługi klientów (podpisywanie umów, wyjaśnianie rachunków),
- b/ działu eksploatacji sieci [010, 011, 012], w których pracuje Kierownik sieci oraz pięciu podległych pracowników,
- c/ działu księgowości [1.9, 1.10] , w których pracuje czterech pracowników.

Pytanie 9: „Sterownia dla dwóch osób – co ma się tam dokładnie znajdować? ”

Odp. 9 : Sterownia dla dwóch osób , powinno być biurko dla każdej osoby (na każdym biurku monitor), szafy na segregatory (min. 2 szt.), komoda niska, szafka pod drukarkę, ksero duże stojące.

Załącznikami do niniejszego wyjaśnienia są :

- 1. Rys. nr 4 – konstrukcja wsporcza stropodachu w Sali konferencyjnej;
- 2. Rys. z instalacją c.o. w Sali konferencyjnej;

Pozostałe warunki konkursu pozostają bez zmian zgodnie z Regulaminem konkursu.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią konkursu i będą wiążące przy składaniu Prac konkursowych

Z poważaniem

**P R E Z E S**

Zarządu ZWiK Sp. z o.o. w Tczewie

**DYREKTOR-NA CZELNY**

*Marcjusz Fornalik*

Do wiadomości :

- Wszyscy uczestnicy,

k/o NI ZWiK Tczew – a/a