

Tczew, dnia 28.11.2017 r.

Numer sprawy: **NI/060/2017**

dot postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego pn: „Budowa dodatkowej nitki kanału sanitarnego – obejścia przepompowni Czatkowy w Tczewie”.

W dniu 22.11.2017 r. wpłynęły do Zamawiającego następujące pytania dotyczące sposobu przygotowania oferty:

1. Proszę o podanie szczegółowych informacji odnośnie zastawki naściennej: szerokość całkowita, wysokość zawieradła, wysokość ramy zastawki, jakie ciśnienie słupa wody będzie działać na zastawkę, jakie ma być zakończenie zastawki, kierownica ręczna czy trzpień do kręcenia kluczem?
2. W projekcie umowy, paragraf 6, pkt 8, strona 7 jest napisane: „Wykonawca zapewni nadzór archeologiczny nad Robotami. Koszty prac archeologicznych oraz koszty nadzoru archeologicznego ponosi Zamawiający.” Proszę o potwierdzenie, że wszelkie prace archeologiczne oraz nadzór archeologiczny będzie finansował Zamawiający i koszty te nie obciążą wykonawcy.
3. Czy przy realizacji prac będzie musiał być zapewniony nadzór konserwatorski? Jeżeli tak to po czyjej stronie Zamawiającego czy Wykonawcy będzie jego zapewnienie?
4. Czy inwestor posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane w całym zakresie planowanej inwestycji?
5. Proszę o potwierdzenie, że w przypadku ratunkowych badań archeologicznych i związanego z nimi wydłużenia czasu trwania wykonywanych prac, Zamawiający przedłuży czas realizacji zamówienia bez konsekwencji dla wykonawcy.
6. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach – w przypadku, gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych stanowić będzie podstawę do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenia dodatkowego.

7. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążą wykonawcy
8. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na nie zinwentaryzowane lub błędne zinwentaryzowanie instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z uzyskanych materiałów na etapie projektowania, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
9. Prosimy, o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.
10. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku opóźnienia w wydaniu lub odmowy wydania niezbędnych do prowadzenia robót zgód, decyzji lub uzgodnień przez podmioty trzecie, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót z tej przyczyny.
11. Proszę o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłączenie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia się niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji itp. oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie oferowania byłyby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 par 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedzi:

dot. pytania nr 1

Szerokość całkowita zastawki musi umożliwić montaż do ściany.

Szerokość ramy min. 1070mm (bez uchwytów mocujących kołnierzowych), w przypadku ramy z uchwytami szerokość 1230mm.

Wysokość zwieradła 1700mm. Wysokość ramy zastawki 3500mm.

ciśnienie słupa wody działające na zastawkę ok 6m H₂O (od strony napływu z sieci ks).

Zakończenie zastawki zgodne z rysunkiem załączonym do projektu (kółko, kolumnka - demontowalne).

Zastawka musi zawierać uszczelnienie ramy oraz uszczelnienie zwieradła z dociskiem uszczelnienia. korpus stal nierdzewna.

Przed wykonaniem zastawki należy przeprowadzić oględziny komory, w celu potwierdzenia wymiarów montażowych.

dot. pytania nr 2

Potwierdzamy, że wszelkie prace archeologiczne oraz nadzór archeologiczny finansował będzie Zamawiający.

dot. pytania nr 3

Przy realizacji prac w niniejszym postępowaniu nie występuje konieczność nadzoru konserwatorskiego.

dot. pytania nr 4

Inwestor/Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane w całym zakresie planowanej inwestycji.

dot. pytania nr 5

Zgodnie z § 18 ust. 4 lit. f) Kontraktu dopuszczalne jest przedłużenie Terminu Wykonania Kontraktu o czas opóźnienia Wykonawcy, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Kontraktu i będzie następstwem konieczności przeprowadzenia wykopalisk uniemożliwiających wykonanie Robót, lub wykopalisk archeologicznych.

dot. pytania nr 6

Zamawiający przekazał Wykonawcom wszystkie posiadane przez Zamawiającego dane.

Dot. pytania nr 7

Zamawiający potwierdza iż dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia i zachowują one ważność w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.

dot. pytania nr 8

Zgodnie z § 18 ust. 4 lit. h) Kontraktu dopuszczalne jest przedłużenie Terminu Wykonania Kontraktu o czas opóźnienia Wykonawcy, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Kontraktu i będzie następstwem stwierdzenia odmiennych od przyjętych w Dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych. Możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku wystąpienia robót dodatkowych reguluje § 19 ust. 3 Kontraktu.

Dot. pytania nr 9

Zgodnie z § 18 ust. 4 lit. e) Kontraktu dopuszczalne jest przedłużenie terminu Wykonania Kontraktu o czas opóźnienia Wykonawcy, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Kontraktu i będzie następstwem konieczności usunięcia niewypałów i niewybuchów.

dot. pytania nr 10

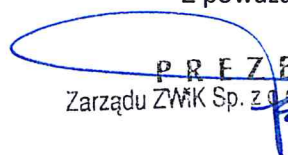
Zgodnie z § 18 ust. 4 lit. l) Kontraktu dopuszczalne jest przedłużenie Terminu Wykonania Kontraktu o czas opóźnienia Wykonawcy, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Kontraktu i będzie następstwem działania organów administracji, w szczególności odmowy wydania lub przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.

dot. pytania nr 11

Zmiany Kontraktu w tym zakresie opisane są w § 18 ust. 8 oraz § 19 ust. 1 – 3.

Powyższe odpowiedzi i modyfikacje stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w niniejszym postępowaniu. Pozostała treść przedmiotowej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a w szczególności terminy składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie, gdyż niniejsze wyjaśnienia i modyfikacje nie mają istotnego wpływu na przygotowanie ofert przez Wykonawców.

Z poważaniem


PREZES
Zarządu ZWIK Sp. z o.o. w Tczewie
Marcin Fornalik